

Współfinansowane z unijnego systemu handlu
uprawnieniami do emisji (Funduszu Modernizacyjnego)

Zamawiający:
STS Logistic Sp. z o.o.
Jasin, ul. Rabowicka 6, 62-020 Swarzędz

Część V: FORMULARZ
ZESTAWIENIE TREŚCI PYTAŃ I ODPOWIEDZI
DO DOKUMENTÓW Z POSTĘPOWANIA ZAKUPOWEGO DOTYCZĄCEGO
„Budowy przez STS Logistic Sp. z o.o. 3 stacji ładowania o mocy 400 kW każda,
dla samochodów ciężarowych w Jasinie”.

Pytanie 48

Prosimy o potwierdzenie, czy Zamawiający dopuści rozwiązanie polegające na przedstawieniu przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w postaci pakietu zabezpieczeń obejmującego:

- 1. zabezpieczenia/gwarancje wystawione przez poszczególnych dostawców lub podwykonawców, odnoszące się do zakresów realizowanych przez te podmioty, każdorazowo w wysokości 8% wartości ich wynagrodzenia za dany zakres, oraz*
- 2. zabezpieczenie własne Wykonawcy, działającego jako Generalny Wykonawca, obejmujące zakres realizowany bezpośrednio przez Wykonawcę oraz koordynację całości Przedmiotu Umowy.*

Celem proponowanego rozwiązania jest zapewnienie Zamawiającemu realnego i adekwatnego zabezpieczenia dla poszczególnych kluczowych elementów inwestycji, przy jednoczesnym zachowaniu odpowiedzialności Wykonawcy jako Generalnego Wykonawcy za należyte wykonanie całości Przedmiotu Umowy.

Jednocześnie prosimy o wskazanie, czy Zamawiający wymaga, aby łączna wartość tak przedstawionych zabezpieczeń odpowiadała 8% całkowitego Wynagrodzenia Wykonawcy określonego w Umowie, czy też Zamawiający dopuści zabezpieczenia liczone od wartości poszczególnych zakresów powierzonych dostawcom lub podwykonawcom.

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią §9 ust 3 zabezpieczenie wnoszone może być w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści w/w postanowienia.

Zgodnie z treścią §9 ust 1 wysokość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wynosi 8% Wynagrodzenia. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści w/w postanowienia.

Pytanie 49

W ślad za przeprowadzoną wizją lokalną zwracamy uwagę, iż w obecnym układzie zagospodarowania terenu inwestycji CLIP Terminals oraz CLIP Logistyka, istniejące ogrodzenie może ograniczać możliwość swobodnego przejazdu pojazdów ciężarowych.

W naszej ocenie może zaistnieć konieczność jego częściowego przestawienia lub modyfikacji.

W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, czy Zamawiający dopuszcza ingerencję w istniejące ogrodzenie (demontaż/przestawienie) w celu zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej terenu inwestycji.

Odpowiedź:

Współfinansowane z unijnego systemu handlu uprawnieniami do emisji (Funduszu Modernizacyjnego)

Tak. Zamawiający, zgodnie z Dokumentacją projektową, dopuszcza ingerencję w istniejące ogrodzenie. W projekcie technicznym utwardzenia terenu wskazano, iż zaplanowane zadanie zakłada wykonanie dowiązania do istniejących dróg wewnętrznych na terenie działki. Na planie zagospodarowania terenu zilustrowano zakres niezbędnych ingerencji – ostateczną decyzję odnoszącą się do ukształtowania docelowego wewnętrznego układu drogowego podejmie Zamawiający podczas zatwierdzania projektu technologicznego Wykonawcy dotyczącego organizacji placu budowy i dróg dojazdowych. W celu oszacowania i wyceny zakresu robót przedmiotu Zamówienia należy kierować się Dokumentacją Projektową Zamawiającego, Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz wynikami wizji terenowych i inwentaryzacji własnych jak również wynikami opracowań własnych.

Pytanie 50

Chciałabym jeszcze zapytać o system zarządzania stacją i obsługą płatnościami. W standardzie rynkowym mamy dwa rozwiązania:

- 1. miesięczny abonament na stację ładowania u wybranego dostawcy systemu – preferowany, częściej wybieranym*
- 2. lub opcja white label wraz z miesięcznymi opłatami utrzymaniowymi – opcja droższa, korzystniejsza dla potrzeby specjalizacji systemu*

Czy dobrze rozumiem, iż Państwu zależy na licencji i posiadaniu systemu na własność? Czy może warto zobaczyć oba warianty już na etapie zbierania ofert?

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią §14 ust. 1 i 2 Wykonawca musi posiadać autorskie prawa majątkowe do Systemu informatycznego oraz zobowiązany jest udzielić na rzecz Zamawiającego licencji niewyłącznej na jego wykorzystanie. System informatyczny - oprogramowanie niezbędne do eksploatacji oraz zarządzania ogólnodostępną stacją ładowania elektrycznych samochodów ciężarowych, zostało odpowiednio opisane w treści §2 i 1 Umowy oraz w treści Opisu Przedmiotu Zamówienia. Niezależnie od powyższego, Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu wykonania obowiązków Wykonawcy, zgodnie z Informacją Nr 2 dotyczącą Wzoru Umowy.

Pytanie 51

Prosimy o przekazanie wzoru treści gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej dopuszczalnej jako forma wniesienia zabezpieczenia ew. wskazanie minimalnych wymagań dotyczących treści gwarancji.

Odpowiedź:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały określone w treści rozdz. XV. Zapytania ofertowego oraz treści ust 3 w § 9 Umowy. Ostateczna treść przedkładana przez Wykonawcę Zamawiającemu do akceptacji podlegać będzie weryfikacji za zgodność z jednolitymi zasadami dla gwarancji na żądanie.

Pytanie 52

Zwracam się z prośbą o doprecyzowanie wymagań zawartych w Rozdziale 4 pkt 7 Opisu Przedmiotu Zamówienia (Szkolenia).

Zakres szkoleń: *Czy szkolenie pracowników (pkt 7.a) ma obejmować wyłącznie instruktaż stanowiskowy z obsługi ładowarek dla personelu, czy również szkolenie administratorów w zakresie obsługi systemu zarządzania, monitoringu pracy ?*

Liczba osób: *Ile osób Zamawiający przewiduje do przeszkolenia? Czy dopuszczają Państwo formę szkolenia „On-Line” (przeszkolenie wybranych osób), czy wymagane jest przeszkolenie wszystkich pracowników obsługi?*

Współfinansowane z unijnego systemu handlu uprawnieniami do emisji (Funduszu Modernizacyjnego)

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga przeprowadzenie szkoleń dla 4 pracowników: użytkowników i administratorów, w pełnym zakresie umożliwiającym eksploatację oraz zarządzanie ogólnodostępną stacją ładowania elektrycznych samochodów ciężarowych;
w formie „on site” przed podpisaniem Protokołu Końcowego Umowy (ust. 15 w §5 Umowy);
w formie „on-line” podczas pierwszych 3 miesięcy eksploatacji (ust. 8 w §2 Umowy)

Pytanie 53

Wsparcie ponadnormatywne: *W nawiązaniu do punktu 7.b, proszę o sprecyzowanie oczekiwanego czasu reakcji oraz dostępności serwisu w ramach „ponadnormatywnego wsparcia”. Czy wsparcie to ma być świadczone w trybie 24/7 (włączając soboty, niedziele i święta), czy w dni robocze w godzinach pracy biura?*

Odpowiedź:

Zgodnie z postanowieniami ust. 5 w §7 Umowy.

Pytanie 54

*W związku z dopuszczeniem rozwiązań zamiennych/równoważnych prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, czy oferta przewidująca inny układ technologiczny niż wskazany w Dokumentacji Projektowej Zamawiającego, (w szczególności rozwiązanie typu stand-alone zamiast układu jednostka zasilająca/szafa ładowania + satelita), **będzie dopuszczalna wyłącznie pod warunkiem wykazania pełnej zgodności z OPZ, dokumentacją projektową, warunkami przyłączenia, wymaganiami UDT oraz pozostałymi uzgodnieniami (Brak Sprzeciwu do uzyskanego zgłoszenia) ?***

Prosimy również o potwierdzenie, że Oferent składający taką ofertę musi na etapie składania oferty przedstawić dokumenty potwierdzające równoważność rozwiązania, w szczególności opis techniczny, karty katalogowe, schematy, deklaracje zgodności, dokumentację zatwierdzoną przez UDT na dzień składania oferty.

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie koszty, ryzyka, dodatkowe uzgodnienia, zmiany dokumentacji lub procedury administracyjne wynikające z zastosowania rozwiązania zamiennego/równoważnego nie będą miały wpływu na wydłużenia terminu realizacji zgodnego z ogłoszonym przetargiem.

Odpowiedź:

Oferta składana jest zgodnie z postanowieniami rozdz. XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY Zapytania ofertowego.

Obowiązki Wykonawcy zostały wyszczególnione w §2 Umowy. Warunki zmiany Umowy zostały wskazane w postanowieniach §16 Umowy.

Pytanie 55

Prosimy o informację, czy Zamawiający podtrzymuje i wymaga od Wykonawcy wykonania badań geotechnicznych podłoża i przedłożenia sporządzonej na ich podstawie opinii geotechnicznej przed przystąpieniem do budowy oraz uzgodnienia tej dokumentacji z projektantem (zgodnie z zapisem w Projekcie Wykonawczym – Fundament stacji i satelit ładowania).

Odpowiedź:

Zgodnie z projektem: Zamawiający wymaga wykonania badań geotechnicznych podłoża; założenia do opinii geotechnicznej są weryfikowane przez projektanta; zatwierdzającym jest Inwestor – Zamawiający.

Współfinansowane z unijnego systemu handlu uprawnieniami do emisji (Funduszu Modernizacyjnego)

Pytanie 56

Prosimy o potwierdzenie standardu wykonania nawierzchni drogowej, który opisany jest w projekcie wykonawczym. Zdaniem Oferenta, zaproponowane rozwiązania stanowią wariant minimalistyczny i mogą nie spełnić wysokich oczekiwań Zamawiającego, a przede wszystkim nie wytrzymać intensywnego ruchu na placu w trakcie wieloletniego użytkowania, a w szczególności w okresie gwarancji i rękojmi. Według doświadczenia Oferenta, taki plac dla zagwarantowania bezusterkowego użytkowania powinien być wykonany z kostki o grubości 10cm, podsypki cementowo-piaskowej 3-5cm, podbudowy betonowej o grubości 20cm z betonu C16/20, dwuwarstwowej podbudowy pomocniczej – 15 cm mieszanka kruszyw związanych z cementem C 1,5/2,0 oraz 15 cm mieszanka niezwiązana C90/3 0/31,5, warstwa mrozoodporna i geowłóknina zgodnie z opracowaniem.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią udzieloną na pytanie 4.

Pytanie 57

Prosimy o przedstawienie standardu wykonania robót dla operatora sieci dystrybucyjnej Glosbe Sp. z o.o., z uwagi na uwzględnienie tego standardu jako minimalnego dla wykonania prac w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Odpowiedź:

Standard określają opublikowane w Dokumentacji Projektowej Zamawiającego (projekt budowlany) Warunki Techniczne przyłączenia instalacji do sieci energetycznej SN. Zamawiający informuje dodatkowo, iż Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej Operatora Sieci Dystrybucyjnej dostępna jest na stronie internetowej <https://glosbe.pl/wp-content/uploads/2024/01/IRiESD-energia-Glosbe.pdf>

Pytanie 58

Prosimy o doprecyzowanie rozbieżności pomiędzy wzorem umowy a Opiszem Przedmiotu Zamówienia i usunięcie z Opisu Przedmiotu Zamówienia obowiązku dostarczenia dopuszczenia Urzędu Dozoru Technicznego oraz pozwolenia na użytkowanie lub braku sprzeciwu do zakończenia robót budowlanych do 30.12.2026 r. Wg wzoru umowy Terminem Kluczowym jest zakończenie robót budowlanych i złożenie kompletnego wniosku do Urzędu Dozoru Technicznego o zezwolenie na eksploatację stacji ładowania pojazdów ciężarowych. Natomiast Opis Przedmiotu Zamówienia rozszerza obowiązki Wykonawcy o zdobycie powyższych zgód w terminie do 30.12.2026 r., na co Wykonawca nie ma wpływu, ponieważ jest to uwarunkowane pracą urzędów, a nie obowiązkami Wykonawcy.

Odpowiedź:

Terminem realizacji Przedmiotu Umowy jest 30.12.2026 r. (ust. 2 w §3 Umowy).

Obowiązki Wykonawcy w zakresie odbioru końcowego Przedmiotu Umowy określone zostały w szczególności w ust. 5 §5 Umowy.

Pytanie 59

Prosimy o potwierdzenie, że istniejąca zabudowa w postaci małej architektury (domek nadzorca) znajdująca się na terenie inwestycji zostanie w pełni usunięta do momentu podpisania umowy z Wykonawcą siłami i na koszt Zamawiającego. Opisana powyżej zabudowa nie jest ujęta w dokumentacji technicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Współfinansowane z unijnego systemu handlu uprawnieniami do emisji (Funduszu Modernizacyjnego)

Pytanie 60

Dla jakiej temperatury otoczenia wymagane jest dostarczenie ciągłej mocy ładowania?

Dla jakiego napięcia ładowania pojazdu wymagane jest dostarczanie mocy 400 kW.

Odpowiedź:

Podstawowe parametry określające w sposób łączny pracę stacji ładowania, zgodnie z OPZ: temperatura pracy co najmniej w przedziale od -30 do +55stC; z mocą ciągłą bez ograniczeń DC min. 400 kW; prąd wyjściowy ładowania co najmniej 500 A; zakres napięcia wyjściowego co najmniej w przedziale od 150 do 1000 V DC.

Pytanie 61

W odniesieniu do postanowień § 14 ust. 1-7 dotyczących praw autorskich i licencji na System Informatyczny, Wykonawca wskazuje, że System Informatyczny w całości składa się z produktów dostawców zewnętrznych podlegających odrębnym warunkom licencyjnym, wobec czego postanowienia te w obecnym brzmieniu są niewykonalne. Wykonawca jest dystrybutorem i integratorem powyższych komponentów, nieposiadającym praw autorskich do żadnego z nich, wobec czego zakres uprawnień możliwych do udzielenia Zamawiającemu jest ograniczony warunkami licencyjnymi dostawców zewnętrznych. Usługi chmurowe są świadczone na zasadzie okresowej subskrypcji, przy czym jeden z dostawców usług chmurowych przewiduje licencję odwoływalną na czas posiadania przez użytkownika konta.

Czy Zamawiający dopuszcza modyfikację postanowień w kierunku: (a) zastąpienia gwarancji posiadania praw autorskich (ust. 1) oświadczeniem o byciu uprawnionym do udzielenia dostępu w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy; (b) ograniczenia pola z ust. 2 pkt 1 do zakresu niezbędnego do instalacji, obsługi i rutynowego utrzymania stacji ładowania dostarczonych w ramach Umowy, z wyłączeniem usług chmurowych, które ze względu na swoją naturę nie podlegają zwielokrotnianiu i przechowywaniu przez użytkownika; (c) zastąpienia pól eksploatacji z ust. 2 pkt 2-4 prawem do korzystania z Systemu Informatycznego zgodnie z jego przeznaczeniem (obsługa i utrzymanie stacji, monitoring, zarządzanie, świadczenie usług ładowania) z wyłączeniem modyfikacji, rozpowszechniania i tworzenia utworów zależnych wobec komponentów pochodzących od dostawców; (d) wykreślenia ust. 3 dotyczącego automatycznej sublicencji lub uzależnienia jej od zgody dostawców; (e) zastąpienia licencji wieczystej (ust. 5-6) dostępem do Systemu Informatycznego przez okresy z automatycznym przedłużeniem, z ochroną przed wypowiedzeniem przez określony okres (np. 5 lat) oraz długim okresem wypowiedzenia (np. 12 miesięcy), z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia przez Wykonawcę jedynie w przypadku zaprzestania produkcji lub świadczenia przez dostawców; (f) wykreślenia części ust. 7 wymagającej oświadczenia o nieograniczaniu i zastąpienia jej zobowiązaniem do przekazania Zamawiającemu podsumowania warunków licencyjnych dostawców, które umożliwiają korzystanie z Systemu Informatycznego zgodnie z przeznaczeniem określonym w Umowie, na terytorium Polski, na liczbie urzędzeń dostarczonych w ramach Umowy, przez uzgodniony okres.

Odpowiedź:

Zgodnie z Informacją Nr 2 dotyczącą Wzoru Umowy.

Formularz - Zestawienie treści pytań i odpowiedzi, publikowany na stronie internetowej:

<https://clip-group.com/aktualne-zamowienia/>

w toku postępowania o udzielenie zamówienia dotyczącego Przedmiotu Umowy, stanowi integralną część dokumentacji postępowania zamówieniowego.

Jasin, 07.05.2026 r.